

基隆市政府 函

112. 8. 28 基字收字第 88 號

201

基隆市信義區東明路41號2樓

地址：202201基隆市中正區義一路1號

承辦人：吳佩潔

電話：(02)24201122 分機2406

電子信箱：kate0514wu@mail.klcg.gov.tw

受文者：基隆市地政士公會

發文日期：中華民國112年8月24日

發文字號：基府地權貳字第1120135593號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：內政部函及其附件

主旨：轉知內政部為持續推動不動產移轉一站式服務並提升為民服務效能，自112年10月1日起，民眾申報遺產稅或贈與稅並經國稅局核發相關證明書後，申請土地或建物所有權移轉登記時，受理登記機關得依民眾提供之證明書案號，透過系統查驗，以簡化其應附之紙本文件，請查照。

說明：

- 一、依據內政部112年8月22日台內地字第1120265345號函（如附件）辦理。
- 二、旨揭措施前經內政部112年3月9日台內地字第1120261346號函請有關機關配合自112年4月起試辦。考量試辦期間無窒礙難行之處，故為提升為民服務效能，爰推動如主旨，相關作業流程圖如附件。請協助宣導，並熟悉本服務相關系統之操作，以提升案件處理成效。

正本：基隆市地政事務所

副本：基隆市地政士公會(含附件)、本府地政處

市長 謝國樑

檔 號：

保存年限：

內政部 函

地址：100218臺北市中正區徐州路5號

聯絡人：紀存瑜

聯絡電話：02-23565519

傳真：02-23566315

電子信箱：moi1786@moi.gov.tw

受文者：基隆市政府

發文日期：中華民國112年8月22日

發文字號：台內地字第1120265345號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明(1099097_301000000A112026534502-1.odg、1099097_301000000A112026534502-2.odg)

主旨：為持續推動不動產移轉一站式服務並提升為民服務效能，自112年10月1日起，民眾申報遺產稅或贈與稅並經國稅局核發相關證明書後，申請土地或建物所有權移轉登記時，受理登記機關得依民眾提供之證明書案號，透過系統查驗，以簡化其應附之紙本文件，請查照並轉知所屬。

說明：旨揭措施前經本部112年3月9日台內地字第1120261346號函請有關機關配合自112年4月起試辦。考量試辦期間無窒礙難行之處，故為提升為民服務效能，爰推動如主旨，相關作業流程圖如附件。請各直轄市、縣（市）政府加強宣導，並持續督導所屬登記機關熟悉本服務相關系統之操作，以提升案件處理成效。

正本：財政部賦稅署、財政部財政資訊中心、各直轄市政府、各縣(市)政府

副本：中華民國地政士公會全國聯合會、本部地政司(地政資訊作業科)(均含附件)

電 2023/08/22 文
交 17:15:21 章

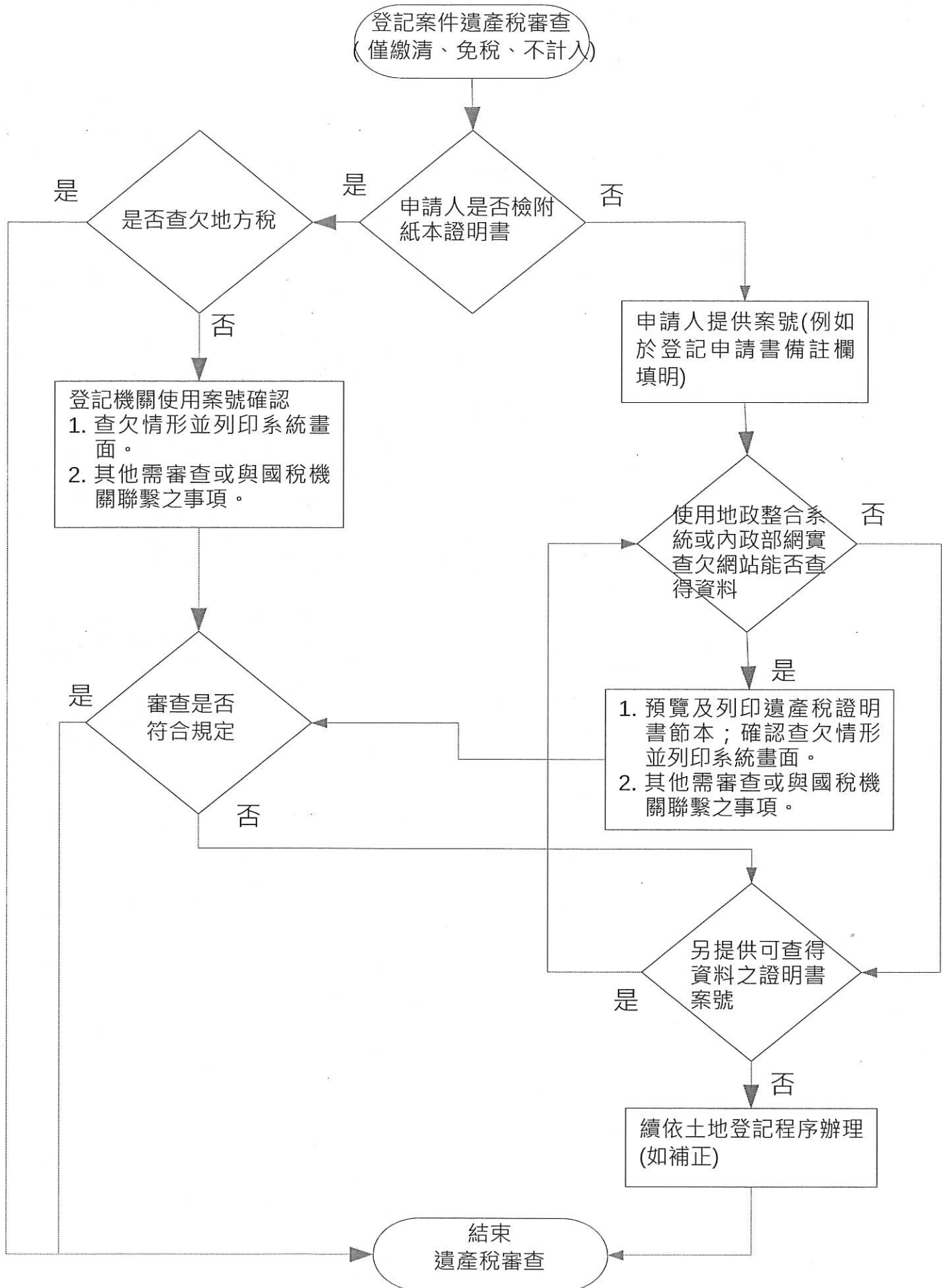
地政處

112/08/22



1120135593

不動產移轉一站式之登記機關審查遺產稅作業流程圖



不動產移轉一站式之登記機關審查贈與稅作業流程圖

